

GUADELOUPE

JUIN 2024

cyphoma

vosre magazine de petites annonces

VENDEZ, ACHETEZ, ÉCHANGEZ À PROXIMITÉ

EMPLOI | IMMOBILIER | VOITURES | DIVERS

Déposez vos annonces sur

www.cyphoma.gp

cyphoma
.gp

Votre site local d'annonces



Déposez vos annonces sur www.cyphoma.gp elles seront publiées dans notre prochaine édition !



EMPLOI

» **Esthéticienne / vendeuse:** le concept de beauté leader en Guadeloupe agrandit son équipe! Fort du succès de nos 6 maisons de beauté, Nous recherchons, Pour nos institut des Abymes Bourg, du Raizet et de Capesterre, 3 postes d'esthéticienne / vendeuse pour renforcer nos équipe. Si vous êtes une esthéticienne ambitieuse et dynamique, motivée et passionnée par votre métier, avec une bonne humeur contagieuse, si vous aimez l'adrénaline des... la suite sur cyphoma.gp. Débutant accepté, Soins, Esthétique, Coiffure, Salarié. Rémunération: 1 855 € Happy Beauty
» Plus d'infos sur cyphoma.gp

» **MANUTENTIONNAIRES / MONTEURS DE MEUBLES** Adecco
H/F: Adecco recherche des Manutentionnaires H/F polyvalents sachant monter des meubles. Vos tâches seront les suivantes: - Assembler les pièces avec habilité afin de constituer les meubles (commodes, armoires, lits etc...) - Rendre présentable l'espace d'exposition - Ravitaillement des rayons - Conseil clientèle Nous recherchons les profils suivants: - Habiles - Rigoureux - Minutieux - Dotés d'une grande... la suite sur cyphoma.gp. Intérim. Adecco Guadeloupe
» +590 590 26 86 54

» **Menuisier aluminium:** Adecco
L'agence recherche pour l'un de ses clients un menuisier aluminium afin d'effectuer les tâches suivantes: - Mesure des emplacements où doivent se loger

les agencements en menuiserie aluminium. - Dessin des plans. - Découpe des barres en aluminium, assemblage et montage des éléments de menuiserie. - Réalisation de l'étanchéité du support et du châssis. - Pose du vitrage; serrurerie des portes et des fenêtres. -... la suite sur cyphoma.gp. CDD, Industrie, Production, Qualité, Maintenance, Salarié. Rémunération à débattre. Adecco Guadeloupe
» +590 590 26 86 54

» **Soudeur:** Une bonne connaissance des métaux (aluminium, acier, cuivre, etc.). La maîtrise de la lecture de plans et des documents techniques. Le maniement d'appareils de métrologie, de gabarit, chalumeau, scie électrique, ponceuse, cellules robotisées de soudage à l'arc, machines à souder par faisceau d'électrons, etc. L'utilisation de techniques de découpe thermique, de mécanique générale et de métallurgie. Une bonne... la suite sur cyphoma.gp. Intérim, 3, > 3 ans, Industrie, Production, Qualité, Maintenance. Rémunération à débattre. Adecco Guadeloupe
» +590 590 26 86 54

» **[demande] Chauffeur poids lourd:** Bonjour, Actuellement titulaire des permis C et CE, ainsi que de la FIMO MARCHANDISES, je suis débutante, motivée, disponible à la recherche d'une entreprise sérieuse qui voudra bien me laisser la chance de pouvoir mettre mes compétences et connaissances dans le milieu de chauffeur poids lourd. j'ai une très bonne conduite des camions et en prends soin. Je n'ai pas beaucoup

d'expériences mais compte bien en avoir si... la suite sur cyphoma.gp. CDI, Débutant accepté, Transports, Logistique, Salarié. Rémunération: 1 600 € à débattre.
» Plus d'infos sur cyphoma.gp

» **Responsable Institut de Beauté H/F:** le concept de beauté leader en Guadeloupe agrandit son équipe! Fort du succès de nos 6 maisons de beauté, Nous recherchons deux Esthéticienne / Vendeuse Responsable pour encadrer notre équipe des Abymes et de Capesterre. Si vous êtes une esthéticienne ambitieuse et dynamique, motivée et passionnée par votre métier, avec une bonne humeur contagieuse, si le management d'une... la suite sur cyphoma.gp. Débutant accepté, Soins, Esthétique, Coiffure, Cadre. Rémunération: 2 400 € Happy Beauty
» Plus d'infos sur cyphoma.gp

» **Ouvriers Charpentier - Design Caraïbes:** Design Caraïbes Construction recherche plusieurs ouvriers charpentier motivés, sérieux tout en ayant l'esprit d'équipe! Compétences attendues: - Faire preuve d'endurance physique - Savoir travailler en équipe, et appliquer des consignes strictes - Posséder des connaissances polyvalentes dans le monde du bâtiment - Etre capable de supporter les aléas climatiques maîtriser les différents outils de chantier -... la suite sur cyphoma.gp. < 3 ans, BTP, Urbanisme, Salarié. Design Caraïbes
» +590 690 07 06 67

Pneus Cash

Les bons plans, c'est toute l'année

JARRY - LA JAILLE - COLIN BAILLIF - LES ABYMES

0590 25 30 30

Vos Boutiques Cap Créole en Guadeloupe

Baie-Mahault Imm. La City 0690 00 78 99	Bouillante La Lise, Pigeon 0590 98 64 41	Saint-François Imm. Le Trezel 0590 10 75 77
---	--	---



www.capcreole.com

voitures.gp

LE NEUF & L'OCCASION

LES ANNONCES
100%
LOCALES

Vendez, achetez, louez sur www.voitures.gp



Plus d'annonces sur www.cyphoma.gp

» [demande] **Assistante administrative médico-social**: Après une expérience significative dans l'administratif en centre de formation et d'une formation sanitaire et sociale, je souhaite aujourd'hui intégrer le secteur médico-social en qualité d'Assistante administrative ou Assistante dentaire. Je saurais mettre à profit mes compétences et éprouve une forte motivation à intégrer un nouvel environnement. Véhiculée et disponible, je vise un poste à temps partiel. Dans... la suite sur cyphoma.gp. Débutant accepté, Secrétariat, Accueil, Salarié. Rémunération à débattre.
 ☎ +590 690 21 01 64

» **AGENT DE NETTOYAGE H/F**: Adecco recherche pour un de ses clients des Agents de nettoyage H/F. Vos tâches seront les suivantes: - Maintenir la propreté des locaux par le nettoyage du sol, des sanitaires et du mobilier. - Dépoussiérer les différentes surfaces. - Évacuer les déchets. - Nettoyer et entretenir les différents équipements Les profils recherchés: - Etre organisé - Connaître les précautions d'usage et les propriétés des... la suite sur cyphoma.gp. Intérim, Débutant accepté. Adecco Guadeloupe
 ☎ +590 590 26 86 54

» [demande] **Ménage à domicile**: J'habite à Pointe-à-Pitre et vous propose de faire le ménage à votre domicile sur le zone Pointe-à-Pitre et Abymes. Je peux également livrer vos courses. Qui je suis? Je m'appelle Céline et j'ai 45 ans. Je suis disponible les après-midi et les week-end. Je suis minutieuse, rapide et souriante. Social, Petite enfance, Services à la personne. Rémunération: 12 €
 ☎ +590 690 41 38 09

» **Mécanicien TP**: - Effectuer des opérations de diagnostic - L'entretien et la réparation des engins - Le nettoyage des engins - Les vérifications périodiques - Le remplacement des pièces - Le remplacement des batteries, durites, etc. - Essayer le matériel après remise en état. - Réparer le matériel neuf ou d'occasion. Intérim, 3, > 3 ans, BTP, Urbanisme, Salarié. Rémunération à débattre. Adecco Guadeloupe
 ☎ +590 590 26 86 54

NOS BONNES AFFAIRES
ÉLECTROMÉNAGER

» **Climatiseur portable neuf**: utilisé une semaine. À récupérer à Perrin morne à l'eau. Prix négociable. Prix: 250 €
 ☎ +590 690 57 96 16

» **Bouteille gaz bleue**: Vd bouteille de gaz bleu vide a 20 € ste Anne port. Prix: 20 € ☎ +590 690 94 86 49

MEUBLES - DÉCORATION

» **Tableau de l'artiste Zoé**: A vendre tableau de l'artiste Zoé. "La plage au petit matin". Certificat d'authenticité remis lors de la vente. Prix: 550 €
 ► Plus d'infos sur cyphoma.gp

LINGE DE MAISON

» **Housses de chaises extensibles**: 100 housses de chaises extensibles de couleur blancs pour mariages, baptêmes et autres cérémonies. État neuf. Prix: 190 €
 ☎ +590 690 13 24 01

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT D'EXTÉRIEUR

» **Lanternes en poterie**: Deux lanternes en très bon état 50 euros l unité en poterie. Prix: 100 €
 ► Plus d'infos sur cyphoma.gp

» **Portail en alu**: Portail electrique en alu. Hauteur 1m54 et longueur 3m90. Très bon état. Prix: 2 000 €
 ► Plus d'infos sur cyphoma.gp

» **Pot à fleurs en poterie**: en bon état. Prix: 45 €
 ► Plus d'infos sur cyphoma.gp

HOREKAJOBS

RECRUTEMENT OU CANDIDATURE
 dans les métiers de l'Hôtellerie et de la Restauration

C'est sur **horekajobs.com** que ça se passe !

IMMOBILIER
LOCATIONS



» **Saint-Francois - Charmante Maison T3 Meublee - Secteur Calme**: Maison de plain pied, non clôturée, dans un secteur calme et ventilé, sans vis à vis, comprenant deux chambres climatisées, une salle d'eau/WC, un séjour avec cuisine équipée, une terrasse de 20 m². Charges comprises (Eau, électricité et wifi inclus). Contactez nous au. Code postal: 97118 Surface habitable (m²): 52 m² Surface loi Boutin (m²): 52 m² Nombre de chambre(s): 2 Nombre de pièces: 3 Meublé: OUI Vue... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 52, 3 pièces. Prix: 1 100 € MY NET IMMO
 ☎ +590 590 20 08 00

» **Location T2 standing**: T2 tout confort à louer au Moule dans résidence sécurisée, accès direct plage. Place de parking attitrée. Appartement entièrement meublé et équipé, lit 160, clim chambre, frigo américain, TV Orange, terrasse, jardin 20m² privatif... Bail meublé 1 an, 980 € mensuels toutes charges comprises (eau, EDF, Internet fibre) + 1 mois caution 810 €. Appartement, 50, 2 pièces. Prix: 980 €
 ☎ +590 690 63 86 26

» **2400 + 400 de charges - à louer Petit-Bourg maison 3**: Référence: 34 Petit-Bourg, dans un quartier résidentiel recherché, à la Grippière, location nue, maison 3 chambres. 2400 € hors charges + 400 € de charges comprenant: l'entretien du jardin, de la piscine et l'eau. Maison composée de 3 suites parentales, piscine au sel, de beaux espaces extérieurs ainsi qu'un garage. Idéalement situé: à proximité des écoles, des centres d'intérêt économiques et touristiques. Cette... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 156, 5 pièces. Prix: 2 800 € CAPIFRANCE
 ☎ 06 50 05 77 19

» **Location T2 standing**: T2 tout confort à louer au Moule dans résidence sécurisée, accès direct plage. Place de parking attitrée. Appartement entièrement meublé et équipé, lit 160, clim chambre, frigo américain, TV Orange, terrasse, jardin 20m² privatif... Bail meublé 1 an, 980 € mensuels toutes charges comprises (eau, EDF, Internet fibre) + 1 mois caution 810 €. Appartement, 50, 2 pièces. Prix: 980 €
 ☎ +590 690 63 86 26

» **A louer F2**: Agréable logement haut de villa proche de toutes commodités, a 700 m de la zone commerciale de Colin. lieu calme climatisé, toutes charges comprises. Appartement, 49, 2 pièces. Prix: 690 €
 ☎ +590 690 46 49 54

» **Appartement T2 meublé dans le bourg de Baie-Mahault**: Charmant appartement de type T3 meublé situé dans le bourg de Baie-Mahault, à côté de l'église, au rez de chaussée d'un bâtiment de deux niveaux. L'appartement se compose de: deux chambres climatisées dont une suite parentale avec salle d'eau et wc attenant, une cuisine ouverte aménagée et équipée, un séjour, un WC indépendant, une salle d'eau indépendante et une petite terrasse côté rue. EAU ET ELECTRICITE A LA CHARGE... la suite sur cyphoma.gp. Appartement, 60, 3 pièces. Prix: 780 € MY NET IMMO
 ☎ +590 590 20 08 00



» **Charmante maison P5 avec piscine sur 1035 m² de terrain**: Je vous propose cette jolie villa à Lamentin, secteur prisé, 3 chambres dans la maison avec une mezzanine qui peut être une 4ème chambre d'amis, bureau ou salle de jeu pour les enfants. Piscine et grand jardin plat de 1035 m². Entièrement clos de mur et sans vis-à-vis, elle est très cocooning. Toutes les pièces de vie cuisine US comprise sont tournées vers la terrasse couverte et la piscine ainsi que la chambre parentale... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 145, 5 pièces. Prix: 495 000 € CAPIFRANCE
 ☎ +590 690 07 15 34



» **Maison/villa 4 pièces**: Référence: 1545496 iad France - Juliette Dehaene vous propose: Numéro métropole non surtaxé, je suis bien en Guadeloupe pour vous faire visiter ! VILLA NEUVE bien conçue ! A 5 minutes du centre de ST FRANÇOIS ! Venez découvrir sans attendre cette villa juste terminée, prête à l'emploi ! Vous pourrez rajouter votre touche personnelle, une piscine si vous le souhaitez, et vous approprier les lieux ! Pour un... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 110, 4 pièces. Prix: 380 000 € IAD FRANCE
 ☎ 06 87 51 19 99

» **Appartement T2 - 45 m5 - Centre de ville - Saint-François**: Nouveauté Le cabinet EMOTION vous présente, une nouveauté, un appartement de 45 m² sur la place de la marie de Saint-François. Cet appartement est situé à 4 minutes à pied de la place du Marché de la Rotonde, 15 minutes à pieds de la Marina et de son Golf ainsi qu'à 3 minutes en voiture des supermarchés. Cet appartement de type T2 est parfait pour les célibataires ou les couples. Vous rentrer dans l'appartement par une... la suite sur cyphoma.gp. Appartement, 45, 2 pièces. Prix: 750 € EMOTION REAL ESTATE GUADELOUPE
 ☎ +590 590 38 75 45

» **Appartement T3 - 70 m² - Saint-François**: Appartement T3 - 70 m² - SAINT-FRANÇOIS Nouveauté Le cabinet EMOTION vous présente, une nouveauté, un appartement de 70 m² sur la place de la marie de Saint-François. Cet appartement est situé à 4 minutes à pied de la place du Marché de la Rotonde, 15 minutes à



» **Appartement 1 pièce** : iad France - Rémy Iovalone vous propose : Aperçu: Charmant appartement T1 de 37 m² dans une résidence verdoyante et soignée avec piscine, idéalement situé entre le golf, la marine, la plage et toutes les commodités accessibles à pied. Vue: Admirez la vue sur la marina et la mer depuis votre cuisine. Localisation: En plein cœur de la Marina de Saint François, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, la suite sur cyphoma.gp. Appartement, 37, 1 pièces. Prix : 179 000 € IAD FRANCE ☎ 06 48 67 09 89



» **Charmante maison mitoyenne P3 + P2 sur 300 m² de terrain** : Référence : 34 Laurence WERNER vous propose à ANSE BERTRAND proche PORT LOUIS, cette charmante maison mitoyenne de type P5 en tout dont un F2 pour faire du locatif ou recevoir, le tout 300 m² de terrain avec jacuzzi et garage. Elle vous accueille par une première terrasse avec son garage et son portail automatisé. Très pratique, vous gardez votre voiture et accédez par le garage à la cuisine et sa buanderie. La cuisine... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 180, 5 pièces. Prix : 295 000 € CAPIFRANCE ☎ +590 690 07 15 34



» **Villa T8 - 200 m² - Basse-Terre- Exclusivité** : Le cabinet EMOTION Real Estate Guadeloupe, vous présente, en exclusivité une villa d'une superficie de 200 m² dans le cœur de la ville de Basse-Terre. Située dans une impasse, vous serez proche de toutes les commodités, des écoles, de l'université et des pôles administratifs et bien entendu, à moins de 15 minutes de la Soufrière. Le bien est divisé en deux appartements de 100 m² environ, chacun. Le premier, en... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 200, 12 pièces. Prix : 330 500 € EMOTION REAL ESTATE GUADELOUPE ☎ +590 590 38 75 45

» **Charmante Maison T2 avec Jardin Arboré et Piscine** : cette charmante maison en duplex de type T2 d'une surface habitable de 52.41 m², située dans le quartier paisible de Sainte-Anne., n jardin de 205 m², offrant suffisamment d'espace pour vos grillades et profiter de l'extérieur en toute intimité. une maison mitoyenne (d'un côté) avec son salon, oin cuisine équipée fonctionnelle et moderne, alle d'eau une belle terrasse 15 m² a l'étage en mezzanine une grande... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 52, 2 pièces. Prix : 265 000 € Dr House Immo ☎ +590 690 23 91 98



» **Studio - 30 m² - Bas Du Fort - Le Gosier** : STUDIO - 30 m² - BAS DU FORT - LE GOSIER Nouveau mandat Exclusif Le cabinet EMOTION Real Estate Guadeloupe, vous présente à la vente, en exclusivité, un studio de 30 m² sur le secteur recherché de Bas-du-Fort au Gosier dans une résidence avec piscine et un accès direct à la plage. Proche de toutes les commodités et des restaurants, à 5 minutes en voiture de la zone commerciale, à 10 minutes de l'Université de Fouillole. Le bien... la suite sur cyphoma.gp. Appartement, 30, 1 pièces. Prix : 160 000 € EMOTION REAL ESTATE GUADELOUPE ☎ +590 590 38 75 45

» **Appartement une pièce** : Au sein du superbe village Pierre et Vacances Sainte Anne, beau studio meublé climatisé vue mer partielle de 22 m² + 11 m² de terrasse, situé en RDC Il est possible de faire l'acquisition du studio mitoyen identique pour former 2 studios communicants soit 44 m² avec une terrasse de 22 m² au prix de 237 000 €. Il comprend une entrée avec rangements, 1 salle d'eau avec douche et wc, une chambre et une terrasse de 11 m²... la suite sur cyphoma.gp. 22, 1 pièces. Prix : 118 500 € Dr House Immo ☎ 06 66 45 67 61

» **VILLA F4 BAIE-MAHAULT** : Particulier vend à Bergnolle 97122 Baie-Mahault Guadeloupe (quartier très calme et proche de toutes commodités), une villa F4 en très bon état, sise sur une parcelle de 982 m² + un surplus de 208 m². La partie habitable de 120 m² est composée de 3 chambres climatisées dont une suite parentale de 19 m²(équipée), de 3 salles d'eau, de 4 WC dont 1 séparé, et d'un espace de vie (cuisine, séjour, salon) de 50 m². Accolés à... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 120, 5 pièces. Prix : 500 000 € ☎ +590 690 13 18 38

» **Maison/Villa 5 pièces** : iad France - Juliette Dehaene vous propose : Numéro métropole non surtaxé, je suis en Guadeloupe pour vous faire visiter ! VILLA DE REVE EN PARFAIT ETAT AVEC VUE MER A SAINT-FRANCOIS ! Vous rêvez d'un lieu exceptionnel pour vos vacances ou pour vivre tout simplement, d'une villa avec piscine, vue mer dans un écrin de verdure ? Idéalement située, cette villa est proche de tout. On accède aux commerces en quelques... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 112, 5 pièces. Prix : 625 000 € IAD FRANCE ☎ 06 87 51 19 99

» **Baie-Mahault - Vue Mer Et Montagne** - Villa 4 Chambres Avec P : Située dans l'un des quartiers les plus prisés de Baie-Mahault, cette jolie villa vue mer et montagne, avec piscine à débordement, est un bien rare sur le marché. Édifiée sur une grande parcelle de terrain d'environ 2 100 mètres carrés, elle offre calme et intimité, à l'abri des regards. Caractéristiques principales : - Piscine à débordement offrant une vue imprenable sur la mer et la montagne. - Espaces de vie, cuisine, la suite sur cyphoma.gp. Maison, 150, 6 pièces. Prix : 990 000 € IBAIA IMMO ☎ +590 690 55 75 47

» **Exclusivité - Villa 3 Chambres Vue Mer - Pointe Des Châteaux** : EXCLUSIVITÉ IBAIA IMMOBILIER Située dans le cadre enchanteur et très prisé de la pointe des châteaux, à seulement 10 minutes à pied de la plage, découvrez cette charmante villa construite en 2015 bénéficiant d'une vue mer. Érigée sur un terrain de 1 070 mètres carrés, cette propriété vous séduira par son calme absolu et son intimité préservée. Parfaitement adaptée aussi bien pour être utilisée comme résidence principale... la suite sur cyphoma.gp. Maison, 110, 4 pièces. Prix : 677 250 € IBAIA IMMO ☎ +590 690 55 75 47

» **Opportunité Unique en Centre-Ville de Pointe-a-Pitre** : Découvrez ce local commercial idéalement situé en plein cœur du centre-ville, offrant une très bonne visibilité. Cet espace comprend une vaste surface de vente au rez-de-chaussée, parfaite pour accueillir vos clients. Les deux étages supérieurs, peuvent être utilisés comme zones de stockage ou être aménagés selon vos besoins spécifiques. Emplacement Premium : En centre-ville, à proximité des commerces & transports en... la suite sur cyphoma.gp. 126. Prix : 131 400 € CAPIFRANCE ☎ 06 86 21 46 93

BUREAUX COMMERCES SOCIÉTÉS

» **Exceptionnel Fonds De Commerce De Mode En Emplacement N°1** : EXCEPTIONNEL FONDS DE COMMERCE DE MODE EN EMPLACEMENT N°1 - SAINT FRANCOIS Ce commerce de prêt-à-porter féminin & d'accessoires de mode, reconnu pour sa grande notoriété, est idéalement situé dans une galerie marchande à Saint François. Avec trois vitrines, dont une impressionnante de plus de 6 mètres, il offre une visibilité sans pareil sur quatre passages fréquentés. La boutique climatisée de 40 m² accueille une... la suite sur cyphoma.gp. 40. Prix : 98 000 € CAPIFRANCE ☎ +590 690 09 07 52

» **Locaux d'activité 96 m² accès direct Riviera Excellent** : LE GOSIER Locaux d'activité secteur privilégié, accès direct sur la Riviera, ces locaux sont particulièrement adaptés pour une activité en profession libérale, cabinet médical ou autre. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gov. fr. Pièces : 5 Surface : 96 m² Nombre de place de stationnements : ... la suite sur cyphoma.gp. 96. Prix : 399 000 € CAPIFRANCE ☎ 07 82 32 91 76

» **Fonds De Commerce Restaurant - Le Moule** : Référence : 34 A VENDRE FONDS DE COMMERCE RESTAURANT - LE MOULE Vous recherchez une structure rentable et pérenne avec une belle notoriété, ce commerce est fait pour vous ! Venez découvrir cet établissement d'une superficie de 99 m² proposant actuellement uniquement la restauration du soir, sur place, à emporter ou en livraisons,



Votre nouveau site immobilier en Guadeloupe

www.kaz.gp

Location - Achat - Vente

Plus d'annonces sur www.cyphoma.gp

5 jours / 7. Agencement optimisé avec pour les clients un coin salon pour une ambiance Chill, la suite sur cyphoma.gp. 99. Prix : 199 000 € CAPIFRANCE ☎ +590 690 09 07 52

» Ensemble de gîtes et villa proche plages et rivières: À la recherche d'une belle opportunité alliant tranquillité et rentabilité? Ne cherchez pas plus loin! Je suis ravie de vous présenter cette propriété composée de 4 gîtes meublés et équipés, nichés au cœur d'un cadre naturel préservé, complété par une activité spa prospère et une belle villa principale. Chaque gîte, conçu pour offrir une intimité absolue, vous accueille dans un havre de paix, avec son propre espace... la suite sur cyphoma.gp. 310. Prix : 924 000 € CAPIFRANCE ☎ +590 690 93 29 06

» Saint Francois Restauration rapide: Découvrez cet établissement de restauration rapide qui est situé dans un quartier avec beaucoup de passage toute l'année. Le local (88m²) et l'équipement sont récent et dans un très bon état. L'activité demande à être développée. Il y aura une création de bail commercial 3-6-9 avec un loyer de 2 000,00 euros TTC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.... la suite sur cyphoma.gp. 88. Prix : 176 000 € CAPIFRANCE ☎ +590 690 92 32 31



VOITURES

» Megane 1.5 Blue dCi 115ch Intens: Boîte: Manuelle Etat: Occasions Portes: 5 Cylindrée: 1461 Couleur: Noncodifie Année: 2019 Marque: RENAULT Modèle: Megane1.5Blue-dCi115chIntens Année: 2019 Garantie: garantie12mois Boîte: Manuelle Etat: Occasions Année: 2019 Kilométrage: 78 377 km Energie: Diesel Portes: 5 Cylindrée: 1461 Puissance réelle: 115ch Couleur: Noncodifie Équipements: - ABS - Accoudoir central AV avec rangement - AFIL - Aide au... la suite sur cyphoma.gp. 78377, Année 2019, Diesel, Manuelle. Prix: 16 500 € CARMO - TOYOTA ☎ +590 690 38 73 62



» Peugeot 2008: Marque: PEUGEOT Modèle: 2008 Millésime: 2018 Version: 1.2 PURETECH 110CH S&S BVM5 Finition: GT Line Couleur: Noir, Métallisé, N/A Interieur: Gris Foncé, Tissus, N/A Catégorie: Tout-Terrain Type: Véhicule particulier Première immatriculation: 18/07/2018 Kilométrage: 25 998 km Carburant: Essence sans plomb Transmission: Boîte manuelle Nombre de vitesse: 5 Motricité: Traction avant Portes: 5 Places... la suite sur cyphoma.gp. 25998, Année 2018, Essence, Manuelle. Prix: 12 490 € GSA ☎ +590 690 52 02 93

» Renault Clio: Catégorie: BERLINE Kilométrage: 50 800 km Carburant: ESSENCE Transmission: M Vitesses: 6 Portes: 5 Places: 5 Marque: RENAULT Modèle: CLIO Version: TCE



90 - 21N Limited Couleur: BLEU IRON Puissance (DIN): 91 ch Emission Co2: 118 g/km Équipements: - Roue de secours tôle - Peinture Bleu Iron - Vitres AR surteintées. 50800, Autre, Manuelle. Prix: 12 990 € SIXT Guadeloupe ☎ +590 690 29 21 19



» Sportage 1.6 Crdi 136ch Mhev Active Business Dct7 4x2: Boîte: Automatique Etat: Occasions Portes: 5 Cylindrée: 1598 Couleur: NoirBasaltemétallisé Année: 2022 Marque: KIA Modèle: Sportage1.6CRDi-136chMHEVActiveBusinessDC-T74x2 Année: 2022 Garantie: garantie12mois Boîte: Automatique Etat: Occasions Année: 2022 Kilométrage: 54 000 km Energie: Diesel/Micro-Hybride Portes: 5 Cylindrée: 1598 Puissance réelle: 136ch Couleur: NoirBasaltemétallisé Équipements: - 6... la suite sur cyphoma.gp. 54000, Année 2022, Hybrid, Auto. Prix: 31 300 € CARMO - TOYOTA ☎ +590 690 38 73 62

» Ford ecosport: A vendre: FORD ECOSPORT 1.0 ECOBOOST 100 CH GRIS PUISSANCE FISCALE: 5 DATE DE MISE EN CIRCULATION: 08/01/2019 77 800 km 5 PORTES CLIM Dernière révision avril 2024, Plaquette avant neuf, pneu avant neuf. CT OK Très bon état général. Essence, 77 500, Année 2019, Manuelle. Prix: 11 900 € à débattre. ☎ +590 690 08 00 80

» CLIO IV blanc année 2018: Clio IV à vendre Contrôle technique: 02/2024 Batterie sous garantie jusqu'à 03/25 chez Renault Climatisation Ok Caméra de recul Vitres automatiques Bluetooth, haut parler... 8 300 euros aucun frais à prévoir. Essence, 105 000, Année 2018, Manuelle. Prix: 8 300 € à débattre. » Plus d'infos sur cyphoma.gp



» Bmw X3 F25 sDrive18d 143ch Confort A: Référence: 567VO102386 F25 sDrive18d 143ch Confort A, diesel, 19/02/2014, ABS, Accoudoir, Aide au démarrage en côte, Airbags, Allumage automatique des feux, Bluetooth, Caméra de recul, Climatisation, Direction assistée, Détecteur de pluie, Détecteur pression des pneus, Ecrous Antivol, ESP, Fermeture centralisée à distance, Feux de jour, Fixation Isofix, Frein à main électrique, HiFi, Intérieur cuir, Jantes... la suite sur cyphoma.gp. Diesel, Année 2014, 144 000, Auto. Prix: 16 490 € L'AGENCE AUTOMOBILIÈRE GUADELOUPE ☎ +590 590 94 23 62

» Korando 175cv boîte auto: Bon véhicule vendu cause double emploi et départ. Ct ok. Juste un soufflet de cardan à changer. Argus officiel 7 800 €. Clim ok. Diesel, 204 000, Année 2012, Auto. Prix: 6 500 € à débattre. ☎ +590 690 90 74 19

» Renault Twingo: A vendre: Twingo pack plus en très bonne état bien entretenue Model décembre 2014 /119 000 kms control technique ok Pas de frais à prévoir fonctionne très bien Couleur bicolore blanche toit rouge Option: Climatisation mécanique Lève vitre électrique Retro dégivrant électrique Fermeture électrique centraliser avec télécommande Radio avec commande satellite au volant à contrôler. Disponible à partir de la dernière semaine de mai. Essence, 120 000, Année 2014, Manuelle. Prix: 4 500 € ☎ 33 43 37 67 40

» Skoda Fabia: 152 000 Année: 2012 Essence CONTRÔLE TECHNIQUE OK Motorisation 1.2, 3 cylindres, 70 CV Moteur à chaîne de distribution, très robuste et fiable. Beaucoup de travaux d'entretien ont été fait depuis 2 ans, suivi régulier dans le même garage: - kit d'embrayage et butée (2022) - alternateur (2023) - amortisseurs AV/AR (novembre 2023) - triangles de suspension AV (novembre 2023) - biellettes de barre stab AV (novembre 2023)... la suite sur cyphoma.gp. Essence, 152000, Année 2012, Manuelle. Prix: 1 300 € » Plus d'infos sur cyphoma.gp

» Taris hybride automatique: Cause départ non prévu À vendre yaris hybride automatique 06. 2021 21 000 km Révision Toyota ok. Hybrid, 21 000, Année 2021, Auto. Prix: 19 000 € à débattre. ☎ +590 690 05 59 79

» Renault Captur 90 tce: Renault Captur 90 Tce Zen 5Ch Rouge toit gris. Essence 59 000 km contrôle technique RAS Première mise en circulation 08/2019. Très bon état factures à l'appui. Options équipements. extérieur: Rétroviseur électrique Vitre sur teintée à l'arrière. Phares de jour LED Jantes aluminium. Intérieur et confort: Autoradio commande au volant. Banquette arrière 1/3-2/3 et coulissante. Ordinateur de... la suite sur cyphoma.gp. Essence, 59000, Année 2019, Manuelle. Prix: 13 500 € ☎ +590 690 75 55 60

» Peugeot 308 Style Line 1.5 HDI 130cv: Peugeot 308 Style Line 1.5 HDI 130 chevaux Automatique 132 000 km Rapport d'entretien chez le constructeur Véhicule suivi Contrôle technique OK 4 pneus neufs Écran tactile Véhicule très économique Affaire à saisir. Diesel, 132 000, Année 2019, Auto. Prix: 11 900 € à débattre. ☎ +590 690 38 39 45



Mensuel gratuit édité par CYPHOMA GP, RCS Pointe-à-Pitre 881 123 246, 588 rue Ferdinand Forest - 97122 Baie-Mahault. Directrice de la publication: Louise Ravier.

Imprimé à 3 000 exemplaires par Antilles Imprimerie, 21, Parc d'Activités de Jabrun 97122 Baie-Mahault

ISSN en cours, dépôt légal à parution.

Ne pas jeter sur la voie publique. Toute reproduction partielle ou intégrale est interdite. L'éditeur décline toute responsabilité sur les annonces publiées.

Publicité: Louise +590 690 388 503 - louise@cyphoma.com



ÉNIGMES

- Prenez une pizza et placez-la devant vous. En combien de morceaux maximums pouvez-vous la couper en effectuant seulement six coups de couteau ?

Réponse : 16. Si vous coupez trois fois verticalement avec des coupes parallèles, puis coupez trois fois à l'horizontale avec des coupes parallèles, vous obtenez 16 parts.

- Vous devez modifier l'addition suivante avec seulement un changement pour que l'équation soit correcte : 5 + 5 + 5 = 550

Réponse : 5 + 545 = 550 (il suffit de changer le + en 4)

SUDOKU

								5
		6	4					
				3				
		1		8				
8	5					4		
	3		7			2		
4				9	6			1
1			4			3		6
7	9			2				8